

Плановая проверка администрации Кипревского сельского поселения Киржачского района Владимирской области

В соответствии с ежегодным планом проверок деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, в сентябре текущего года должностными лицами отдела государственного земельного надзора Управления Россельхознадзора по Владимирской области проведена плановая проверка по контролю за соблюдением земельного законодательства администрацией Кипревского сельского поселения Киржачского района Владимирской области.

В состав территории муниципального образования сельское поселение Кипревское входит 51 сельский населенный пункт. Административным центром муниципального образования Кипревское сельское поселение является деревня Кипрево.

В соответствии с представленными данными площадь сельского поселения составляет 44991,1 га, в том числе земли сельскохозяйственного назначения - 1729,3 га, земли населенных пунктов 2513,87га

На территории муниципального образования находятся следующие действующие сельхозпредприятия: ООО «Афанасово», СПК «Нива», ООО «Золотой фазан», ООО «Аврора», ООО «Полева», ООО «Общество охотников и рыболовов», ИП КФХ Кочестков Р.В., ИП КФХ Гайдаш И.Ю., ИП КФХ Сериков А.С., ИП КФХ Михарев П.В., ИП КФХ Муратов А. Н.

МО Кипревское Киржачского района проводит работу по реализации п.3 ст.19.1 Федерального закона от 24.07.2012 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», а именно: сформированы списки владельцев неостребованных земельных долей, проведены общие собрания. В суд на рассмотрение готовятся материалы по неостребованным долям на площади 35га. Также ведутся работы с целью уточнения и оформления неостребованных земельных долей.

По решению Киржачского районного суда Владимирской области в собственности МО сельское поселение Кипревское Киржачского района Владимирской области находятся земельные участки сельскохозяйственного назначения общей площадью 337га, которые сданы в долгосрочную аренду эффективным собственникам.

Также в собственности муниципального образования Кипревское Киржачского района, находятся 3 земельных участка сельскохозяйственного назначения общей площадью 7,8 га. В ходе проверки на них выявлено зарастание сорной и древесно-кустарниковой растительностью. С момента регистрации земельных участков до настоящего времени, на сайте администрации информация о данных участках для передачи их в аренду, или собственность заинтересованным лицам с целью использования земель по назначению, не размещена.

К вопросам местного значения муниципального образования относится участие в организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора. Согласно предоставленной информации вывоз ТБО на территории населенных пунктов МО Кипревское Киржачского района осуществляет МП «Полигон», УК «Наш дом»

В рамках проверки осмотрены земли сельскохозяйственного назначения, расположенные в границах муниципального образования, на наличие несанкционированных свалок ТБО. В ходе осмотра, 04.09.2019 года на земельном участке сельскохозяйственного назначения, расположенном по адресу: Владимирская обл., р-н Киржачский, МО Кипревское с/п, западнее д. Афанасово выявлены локальные очаги захламления земель сельскохозяйственного назначения бытовыми отходами на площади примерно 13 кв.м.

На момент повторного выезда 20.09.2019 земельный участок полностью очищен от захламления.

Администрации Муниципального образования Кипревское с/п Киржачского района Владимирской области рекомендовано:

- разместить на сайте муниципального образования сведения о земельных участках с кадастровыми номерами: 33:02:020828:1; 33:02:020828:3; 33:02:020710:310, для последующей передачи их в аренду или собственность заинтересованным лицам с целью использования земель по назначению;

- вести реестр поднадзорных субъектов, в том числе, имеющих в собственности земли сельскохозяйственного назначения;

- регулярно проводить осмотр земель сельскохозяйственного назначения, расположенных в границах муниципального образования, на наличие несанкционированных свалок ТКО, а также, в случае их возникновения, принимать соответствующие меры по ликвидации стихийных мест захламления.

По результатам проверки Администрации муниципального образования Кипревское Киржачского района, выявлены нарушения обязательных требований ст.13, ст.42 Земельного кодекса РФ, а именно: невыполнении администрацией Кипревского сельского поселения Киржачского района Владимирской области мероприятий, в рамках своих полномочий, по защите принадлежащих ей, на праве собственности, земель сельскохозяйственного назначения от зарастания сорной и древесно-кустарниковой растительностью.

За такое нарушение земельного законодательства предусмотрена административная ответственность по ч.2 ст.8.7 КоАП РФ. По данному факту в отношении администрации муниципального образования Кипревское возбуждено дело об административном правонарушении.

С целью устранения нарушения земельного законодательства администрации муниципального образования Кипревское Киржачского района, выдано обязательное для исполнения предписание.