

## О проверке администрации МО Юрьев-Польского района Владимирской области



Согласно утвержденному плану проверок на 2017 год, согласованному с прокуратурой, государственными инспекторами Управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Владимирской области в июне т.г. проведена плановая выездная проверка по соблюдению требований земельного законодательства в отношении администрации муниципального образования Юрьев-Польский район.

Согласно пункту 2.1 Устава Муниципальное образование Юрьев-Польский район имеет статус муниципального района.

В соответствии с представленными Управлением сельского хозяйства Юрьев-Польского района данными площадь земель сельскохозяйственного назначения района - составляет 119,008 тыс.га, в том числе 83,957 тыс.га – пашня. Основными сельхозтоваропроизводителями являются СПК «Шихобалово», ОАО «Леднево», СПК «Красносельское», СПК «Спасское», СПК «Нестерово».

Среди почв района преобладают серые лесные почвы, залегающие часто на лёссовидных суглинках — сильно пылящей при высыхании мелкоземистой породе палевого или рыжеватого цвета.

В соответствии с Федеральным законом от 03.04.2016г. №334-ФЗ в полномочия администрации с 01.01.2017г. входит распоряжение земельными участками, расположенными на территории района. За истекший период с заявлениями о предоставлении земельных участков сельскохозяйственного назначения в собственность или аренду никто не обращался.

В собственности района находится 390 земельных участков различных категорий, в том числе земельные участки сельскохозяйственного назначения. На сайте муниципального образования в открытом доступе размещен перечень свободных земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и которые, по запросу заинтересованных лиц, могут быть предоставлены в собственность или аренду.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля переданы администрации муниципального образования Юрьев-Польский район с 01.01.2015 года.

За 2015 год согласно плану по муниципальному земельному контролю проведено 87 контрольных мероприятий на площади 2442,4 га, из них 31 проверка на землях сельскохозяйственного назначения.

В 2016 году проведено 143 контрольных мероприятий на общей площади 6336 га, из них на землях сельскохозяйственного назначения 55 проверок на площади 6310 га.

При выявлении нарушений требований земельного законодательства материалы проверок своевременно направляются в территориальные органы государственного земельного надзора и мировой суд для рассмотрения. Так, в Управление Россельхознадзора по Владимирской области из администрации района в 2015 году поступило 10 материалов проверок, в 2016 году – 18 материалов.

На территории Юрьев-Польского района применяется практика увеличения ставки земельного налога с 0,3 % до 1,5% по землям сельскохозяйственного назначения, неиспользуемым в сельскохозяйственном обороте. По указанным земельным участкам в 2015 году начислено 995,2 тыс. рублей земельного налога, в 2016 году начислено 757 тыс.руб.

В рамках проверки обследованы земли сельскохозяйственного назначения, расположенные в границах муниципального образования, на наличие несанкционированных свалок ТБО. В ходе осмотра стихийные свалки ТБО не обнаружены.

С.С.Пантюхина