

**Доклад заместителя начальника отдела государственного земельного надзора Управления Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областях на тему:**

**« Меры, принимаемые в рамках государственного земельного надзора с целью предотвращения палов на землях сельскохозяйственного назначения»**

Основная масса проводимых мероприятий в рамках государственного земельного надзора так или иначе направлена на предупреждение возникновения ландшафтных пожаров.

В 2021 году пожароопасный сезон введен: во Владимирской области - 12 апреля, в Ивановской области - 15 апреля, в Костромской области - 19 апреля.

В связи с введением 16 апреля 2021 года на территории Владимирской области особого противопожарного режима (ОПР) Управлением Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям (далее – Управление) принимались безотлагательные меры.

Так, в Управлении были созданы мобильные группы, которые за истекшие выходные дни (17 и 18 апреля) провели дополнительные осмотры земель сельскохозяйственного назначения. За два дня должностными лицами дополнительно были осмотрены 33 земельных участка сельскохозяйственного назначения, общей площадью более 435,5 га, расположенных на территориях Суздальского, Судогодского, Вязниковского, Александровского и Муромского районов Владимирской области.

О зафиксированных очагах возгорания госинспектора оперативно сообщают информацию уполномоченным лицам МЧС по тел.112. Так, 15 апреля сообщили информацию о возгорании вдоль трассы г.Суздаля.

21 апреля в связи с изменившимися погодными условиями принято решение о прекращении действия особого противопожарного режима на территории области. Соответствующее постановление подписал и.о. губернатора области.

Вместе с тем, в регионе продолжает действовать пожароопасный период, который продлится до осени. Во время действия пожароопасного периода запрещено разводить костры в неустановленных местах, сжигать мусор, отходы производства и потребления, тем более поджигать земли сельхозназначения.

В пожароопасный период Управлением на постоянной основе работают 3 мобильные группы – 1 на западе (Александровский, Киржачский, Кольчугинский районы), 1 – на востоке (Меленковский, Муромский, Селивановский), одна курирует остальные районы области. В течении года запланировано проведение дополнительных рейдов, в том числе с помощью беспилотной техники.

Работа Управления выстроена в тесном взаимодействии с МЧС и с органами исполнительной власти области. Информация о собственниках земельных участков сельскохозяйственного назначения, граничащих с лесами, населенными пунктами, земельными участками, предназначенными для ведения гражданами садоводства и огородничества, еженедельно и ежемесячно направляется в Управление МЧС России по Владимирской области,

ежемесячно направляется в Департамент сельского хозяйства и Департамент лесного хозяйства.

Совместно с инспекторами Управления МЧС России по Владимирской области проводятся совместные плановые (рейдовые) осмотры, обследования. Так, в марте текущего года проведен осмотр земельных участков сельскохозяйственного назначения, расположенных в Александровском районе (общей площадью более 2011,8 га). 20 апреля проведен совместный рейд на территории Муромского района, осмотрены земли вблизи с.Панфилово, где ранее было зафиксировано возгорание (общей площадью 213,5га ).

В ходе рейдовых мероприятий было установлено зарастание осматриваемых земель сорной и древесно-кустарниковой растительностью, наличие которых может явиться очагом возгорания, создать пожароопасную обстановку и нанести серьезный ущерб как природной среде, так и расположенным вблизи населенным пунктам. Управлением к нарушителям будут приняты меры в рамках возложенных полномочий.

Дополнительно Управлением применяются такие профилактические меры – информирование через сайт, СМИ и телевидение, всем правообладателям предлагается немедленно принять меры по освоению своих заросших участков.

Для охвата всей территории области необходимо, чтобы инспектора государственного земельного надзора и инспектора муниципального земельного контроля слаженно работали в одном направлении, только совместными усилиями с органами местного самоуправления мы сможем в области переломить ситуацию.

Следует отметить, что муниципальный земельный контроль в областях проводится не на должном уровне, хотя в Управлении Россельхознадзора государственных инспекторов меньше, чем в муниципальном земельном контроле. При этом доля проверок муниципального земельного контроля на землях сельскохозяйственного назначения области значительно ниже уровня государственного земельного надзора, хотя потенциал для проведения проверок муниципалитетами достаточно велик.

Специалисты земельного контроля районных администраций не проявляют заинтересованность в использовании всех земельных ресурсов, а также в привлечении финансов в местный бюджет за счет штрафов, исков и применения повышенных ставок земельного налога от нарушителей земельного законодательства.

Так, в 1 квартале 2021 года в адрес Управления на рассмотрение поступило всего 13 материалов проверок по МЗК (по Владимирской области) с выявленными нарушениями на землях сельскохозяйственного назначения из администраций Кольчугинского, Александровского, Судогодского районов и г.Владимира. Остальные районы материалы не направляют.

По Костромской и Ивановской областям в этом году не направлено ни одного материала МЗК.

В качестве необходимой меры ОМС необходимо провести инвентаризацию заброшенных и заросших земель, активизировать проведение муниципального земельного контроля на землях сельхозназначения, усилить

взаимодействие с государственным земельным надзором. Необходимо своевременно информировать Управление о нарушениях требований земельного законодательства, в том числе о зарастании сорной растительностью.

Только в этом случае, нарушения своевременно будут пресекаться, а виновные лица, привлеченные к административной ответственности, будут обязаны в срок устранить нарушения и использовать свои земли для сельскохозяйственного производства.

#### Выводы:

Таким образом, учитывая все вышесказанное, стоит подумать о дополнительных мерах, которые могли бы поспособствовать вовлечению неиспользуемых земель в сельхозоборот:

1. Активизировать проведение муниципального земельного контроля на землях сельскохозяйственного назначения области, усилить взаимодействие с государственным земельным надзором, т.к. эффективный земельный контроль невозможен при бездействии первичного звена – муниципалитетов, как никто другой знающих свои земли и зачастую собственников этих земель. Напоминаю, что штрафные санкции и земельный налог, в том числе доначисленный идут в бюджет муниципальных образований.

2. Органам местного самоуправления необходимо у провести учет и актуализацию сведений по неиспользуемым земельным участкам, провести инвентаризацию заброшенных и заросших земель, в том числе заросших борщевиком Сосновского.

3. Необходимо своевременно информировать Управление о нарушениях требований земельного законодательства. При этом, перекладывать свои полномочия на Управление не стоит.

4. Необходимо наладить взаимодействие МЗК и отделов сельского хозяйства в районах

Только в этом случае, нарушения своевременно будут пресекаться, а виновные лица, привлеченные к административной ответственности, будут обязаны в срок устранить нарушения и использовать свои земли для сельскохозяйственного производства.

Спасибо за внимание! Доклад окончен!